

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26 в очно-заочной форме голосования.

«15» 07 2022 г.

г. Киров

С «30» 05 2022 г. по «15» 07 2022 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания [REDACTED]

Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26 (во дворе) «30» 05 2022 г. в 18 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «30» 05 2022 г. по «15» 07 2022 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26, кв. [REDACTED]

Подсчет голосов собственников осуществлен «15» 07 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений, собственников помещений в МКД, по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1400,5 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1400,5 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 722,1 кв.м., что соответствует 51,5 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих 21.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- 2) Снять полномочия с председателя Совета МКД - [REDACTED] кв. [REDACTED] с 30.06.2022 г.
- 3) Назначить с 01.07.2022 г. членом и председателем Совета МКД - [REDACTED] кв. [REDACTED] с ежемесячным вознаграждением в размере [REDACTED] руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателю Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
- 4) Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий
- 5) Принять решение об участии в программе софинансирования по благоустройству придомовой территории на 2023 – 2025 гг.
- 6) Принять решение о создании ТОС.
- 7) Создать с 01.07.2022 г. целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 1,5 руб. с кв.м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанции за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.
- 8) Принять решение о расторжении с 01.07.2022 г. договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа № 4058К/ТО от 25.04.2013 с ООО «Домофон – Сервис» ИНН 7627029851
- 9) Принять решение о заключении с 01.07.2022 г. договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора.

- 10) Наделить Председателя совета МКД \_\_\_\_\_ полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и актов выполненных работ.
- 11) Определение места хранения протокола общего собрания.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_),  
 Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_),  
 и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято/не принято решение избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_),  
 Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв. № \_\_\_\_\_),  
 и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о решении снять полномочия с председателя Совета МКД - \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Снять полномочия с председателя Совета МКД - \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение о снятии полномочий с председателя Совета МКД - \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о назначении с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. членом и председателем Совета МКД - \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_ с ежемесячным вознаграждение в размере \_\_\_\_\_ руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД»

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: назначить с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. членом и председателем Совета МКД \_\_\_\_\_ с ежемесячным вознаграждение в размере \_\_\_\_\_ руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД»

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение назначить с 01.07. 2022г. членом и председателем Совета МКД [redacted] с ежемесячным вознаграждением в размере — руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД»

**4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о решении выбора и утверждения состава Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий.

[redacted]

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение о выборе и утверждении состава Совета многоквартирного дома (Совет МКД) с продлением ранее возложенных полномочий:

[redacted]

**5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о принятии решения участвовать в программе софинансирования по благоустройству придомовой территории на 2023-2025гг.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** участвовать в программе софинансирования по благоустройству придомовой территории на 2023-2025гг.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение участвовать в программе финансирования по благоустройству придомовой территории на 2023-2025гг.

**6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о принятии решения создания ТОС

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Создать ТОС

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение о создании ТОС

**7. По вопросу № 7 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о решении создать с 01.07.2022, целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 1,5 руб. с кв.м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанции за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: создать с 01.07.2022, целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 1,5 руб. с кв.м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанции за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение создать с 01.07.2022, целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 1,5 руб. с кв.м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанции за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.

**8. По вопросу № 8 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о принятии решения о расторжении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа № 4058К/ТО от 25.04.2013 с ООО «Домофон – Сервис» ИНН 7627029851

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение о расторжении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа № 4058К/ТО от 25.04.2013 с ООО «Домофон – Сервис» ИНН 7627029851

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	0	722,1	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%

% от общего числа голосов собственников в доме	0%	51,5%	0%
--	----	-------	----

Решили (постановили): Принято/не принято решение о расторжении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа № 4058К/ТО от 25.04.2013 с ООО «Домофон – Сервис» ИНН 7627029851

**9. По вопросу № 9 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о принятии решения о заключении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Принять решение о заключении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	0	722,1	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	0%	51,5%	0%

Решили (постановили): Принято/не принято решение о заключении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора.

**10. По вопросу № 10 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о наделении Председателя совета МКД [redacted] полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и актов выполненных работ.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Наделить [redacted] Председателя совета МКД

полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и актов выполненных работ.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято/не принято решение наделить Председателя совета МКД [redacted] полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и актов выполненных работ.

**11. По вопросу № 11 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	722,1	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	51,5%	0%	0%

Решили (постановили): Принято/ не принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 4 – Решения собственников.

№5 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания



«15» мая 2022г.

«15» июня 2022г.



# **ОБЪЯВЛЕНИЕ**

## **СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26**

**Место проведения** сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры №□ будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26 – во двор многоквартирного дома.

**Дата, время очной части собрания:**

**30.05.2022 г. в 18 ч.00 м.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26 и передать Ваше решение и поставленным на голосование вопросы по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Снять полномочия с председателя Совета МКД
3. Назначить члена и председателя Совета МКД с ежемесячным вознаграждением с кв.м. месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово».
4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД)
5. Принять решение об участии в программе софинансирования по благоустройству придомовой территории на 2023 – 2025гг.
6. Принять решение о создании ТОС.
7. Создать целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размер с кв.м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанции за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.
8. Принять решение о расторжении договора об оказании услуг по подключению технического обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа № 4058К/ТО с 25.04.2013 с ООО «Домофон – Сервис» ИНН 7627029851



9. Принять решение о заключении договора об оказании услуг по подключению технического обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора.
10. Наделить Председателя совета МКД полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и акто выполненных работ.
11. Определение места хранения протокола общего собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

**Акт**  
**осмотра места размещения уведомления**  
**(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников**  
**в форме очного, очно-заочного голосования)**

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26

«19» 05 2022 г.

Осуществлѐн «19» 05 2022 года в 17 ч. 00 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «30» 05 2022 г. в 18 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

\_\_\_\_\_

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по  
 общему собранию собственников помещений в МКД  
 адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, Комсомольская, д. 26

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	11				
2	1				
3	1				
4	5.				
5	3				
6	2				
7	15				
8	14				
9	13				
10	21				
11	21				
12	27				
13	27				
14	27				
15	18				
16	19				
17	20				
18	25				
19	25				
20	8				
21	10				
22					
23					



**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2022**  
 общее собрание собственников от « 15 » 07 2022 года МКД № 26 по ул. Комсомольская проезд, г.Кирова , мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	№ кв. и комнаты	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 7	Вопрос № 8	Вопрос № 9	Вопрос № 10	Вопрос № 11	Подпись					
					7. Принять решение: создать с 01.07.2022 целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 3,5 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предьявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.	8. Принять решение о расторжении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа № 4058К/ТО от 25.04.2013 с ООО «Домофон – Сервис» ИНН 7627029851	9. Принять решение о заключении с 01.07.2022 договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора.	10. Наделить Председателя совета МКД [redacted] полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и актов выполненных работ.	11. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области						
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА
1	11	438			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
2	1	581			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
3	1	80,1			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
4	5	44			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
5	3	60			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
6	8	433			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
7	15	62			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
8	14	41			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
9	13	49			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
10	13	49			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
11	21	8			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
12	21	8			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
13	27	5			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
14	17	6			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
15	27	6			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
16	18	6			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
17	19	49			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
18	20	49			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
19	25	49			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
20	25	49			✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
Председатель Собр.					✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	
Секретарь Собр.					✓	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	

# Сообщение о результатах

## ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

### ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 30.05.2022 ПО 15.07.2022 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 30.05.2022 г. в 18 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 26

#### Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания. Принято решение избрать: председатель собрания – , секретарь собрания –  **Решение принято.**

2. Снять полномочия с председателя Совета МКД  с 30.06.2022г.

#### Решение принято.

3. Избрать с 01.07.2022г. членом и председателем Совета МКД –  с ежемесячным вознаграждением в размере 0,00 руб. с кв.м в месяц пропорционально занимаемой площади, которое начисляется вместе с платой за ЖКУ в квитанции отдельной строкой «вознаграждение председателя Совета МКД» выплачивается в соответствии с агентским договором, заключённым с ООО «Лянгасово». **Решение принято.**

4. Выбрать и утвердить состав Совета многоквартирного дома (Совет МКД),

#### Решение принято.

5. Принять решение об участии в программе софинансирования по благоустройству придомовой территории на 2023-2025гг. **Решение принято.**

6. Принять решение о создании ТОС. **Решение принято.**

7. Принять решение создать с 01.07.2022г целевой фонд на ремонт МКД. Утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 1,5 руб. с кв.м пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанции за жилищно-коммунальные услуги каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД. **Решение принято.**

8. Принять решение о расторжении договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа №4058К/ТО от 25.04.2013 с ООО «Домофон-Сервис» ИНН 7627029851 **Решение не принято.**

9. Принять решение о заключении договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991. Утвердить условия договора. **Решение не принято.**

10. Наделить Председателя совета МКД  полномочиями на подписание договора об оказании услуг по подключению, техническому обслуживанию и ремонту системы ограничения доступа с ООО «Обслуживающая компания Лянгасово» ИНН 4345484991 и актов выполненных работ. **Решение принято.**

11. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23 **Решение принято.**

Собственник квартиры №

**Акт**  
**осмотра места размещения решения**  
**общего собрания собственников (итогах голосования)**  
**(в форме очного, очно-заочного голосования)**  
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26

«20» 07 2022 г.

Осуществлён «20» 07 2022 года в 17 ч. 20 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 1/2022 от 15.07.2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 26

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогах голосования).

**Подписи присутствующих**